



## **GITE D'ARLETTE - SAINT-AIGNAN - FRONSADAIS**

### GITE D'ARLETTE - SAINT-AIGNAN - FRONSADAIS

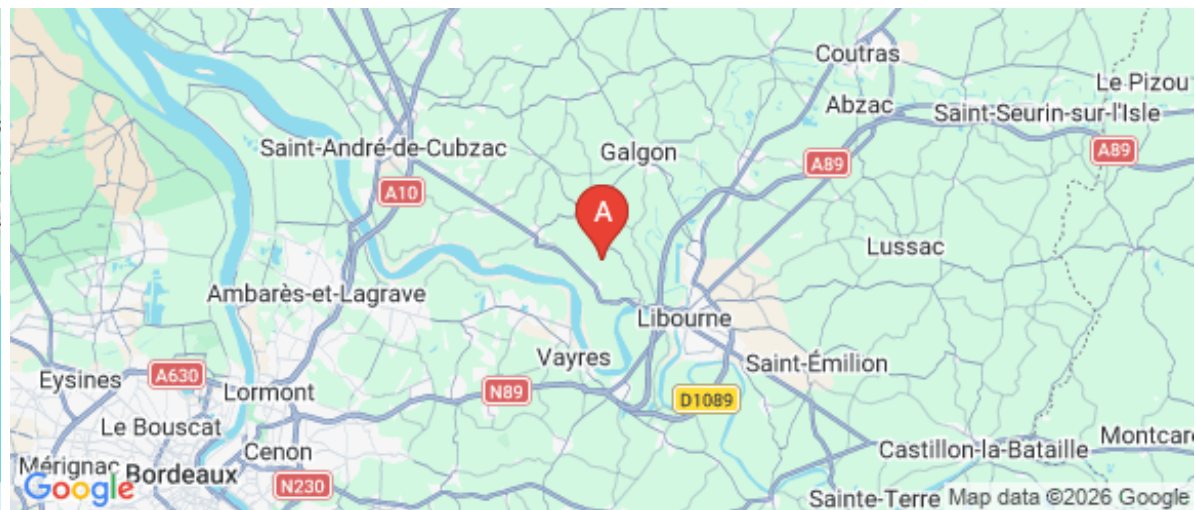
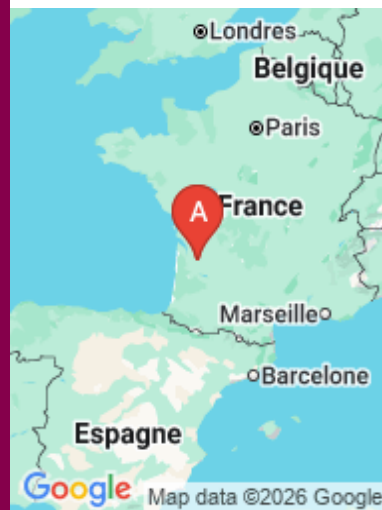
Location de vacances pour 5 personnes à Saint-Aignan -  
Fronsadais



Jean Sanou

+33 6 71 42 77 87

**A** Gîte d'Arlette - Saint-Aignan - Fronsadais : 13  
Lieu-dit Le Bourg 33126 SAINT-AIGNAN





## Gite d'Arlette - Saint-Aignan - Fronsadais



Maison



5

personnes



3

chambres



0

m<sup>2</sup>

Ce logement paisible offre un séjour détente pour toute la famille, à proximité des randonnées et des vignobles À seulement 5 min de fronsac, 15 min de Libourne, 20 min Saint Émilion, 40 min de Bordeaux Aéroport, 75 min Lacanau Océan La maison est entièrement rénové avec un esprit doux et cosy cuisine équipée, grand salon TV, salle à manger, point d'eau avec WC séparé À l'étage 2 chambres avec lit 160x200 chacune 1 chambre avec un lit 120x190 et un lit mezzanine pour jeunes enfants



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Combiné congélation Lave vaisselle	Four
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques*

Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 06/06/26)

Gite d'Arlette - Saint-Aignan - Fronsadais

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



### Magnus la table

+33 5 57 51 24 68  
 Lieu-dit Lagüe Sud

<https://www.chateaucarlagnus.fr/page>

2.6 km  
 FRONSAC



À 5 minutes de Libourne, au cœur de Fronsac, découvrez le restaurant Magnus La Table, le nouveau repère du libournais de la bistronomie française. Cet établissement dépayçant propose une variété de plats élaborés avec des produits frais et locaux, mariant les saveurs traditionnelles et les inspirations modernes. La terrasse panoramique offre une vue sur les vignobles des alentours (Saint Emilion, Pomerol, Lussac) et le libournais. Dans une ambiance chaleureuse Magnus La Table vous accueille pour toutes vos occasions : déjeuners entre amis, dîners romantiques ou célébrations spéciales. Le petits plus, la table propose une carte des vins de plus de 60 références permettant d'accompagner les différents mets avec une sélection des meilleurs vins de la région. L'objectif est d'offrir une expérience sensorielle complète où le vin, la cuisine et l'art se rejoignent dans un cadre unique.



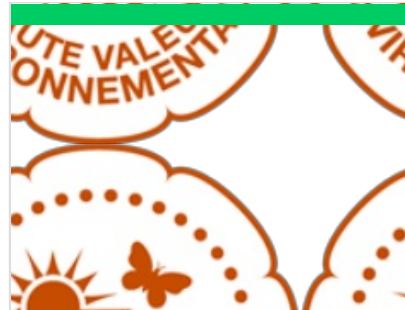
### Bistro Pharell

+33 5 57 24 05 23  
 32 rue Général de Gaulle

2.8 km  
 FRONSAC



Le restaurant Bistro Pharell est installé dans le cadre pittoresque de l'ancienne gare de tramway de Fronsac.



### Château Lambert - Une vigneronne engagée de la vigne au chai

+33 5 57 24 98 51  
 2 Forêt

<https://www.chateaulambert.com/>  
 0.5 km  
 SAINT-AIGNAN



Comprendre l'attachement d'une vigneronne à préserver son environnement au service de l'Humain et de la Nature. Emmanuelle, vigneronne du château Lambert, vous partage au cours d'une visite itinérante de la vigne au chai, ses actions environnementales au quotidien pour être un vignoble engagé. Elle vous dévoile ses choix assumés qui vont au-delà du cadre des certifications pour travailler encore plus dans le respect de la Nature et de l'Homme. Vous finissez la visite par une dégustation des 3 cuvées emblématiques du château Lambert (2 rouges et un rosé). Des vins qui vous réconcilient avec les vins de Bordeaux si toute fois vous étiez fâché.



### Atelier dégustation au Château Barrabaque

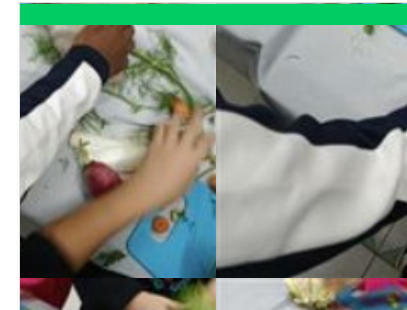
+33 6 07 46 08 08  
 Lieu-dit Barrabaque

<https://www.chateaubarrabaque.com>

1.9 km  
 FRONSAC



« Au cœur du Château Barrabaque, accédez aux clefs de la dégustation et découvrez les vins avec Béatrice Bas ». Qu'est-ce que déguster ? Quels sont les arômes et les saveurs du vin ? Entraînez votre sens olfactif et votre goût. Comment distinguer un vin blanc d'un vin rouge à l'aveugle ? Pourquoi préférez-vous ce vin à un autre ? Une fois que vous aurez découvert vos aptitudes, vous serez à même de discerner et évoluer les caractéristiques des vins. Apprenez, dégustez, partagez, recommencez ! Découverte des vins du Château Barrabaque pour clôturer l'atelier. De 4 à 12 personnes.



### Ferme pédagogique l'Empreinte

+33 6 83 73 05 32  
 5 Route de la Dordogne

<https://lempreintegironde.fr/>

2.6 km  
 SAINT-GERMAIN-DE-LA-RIVIERE



Située à Saint-Germain-de-la-Rivière, L'Empreinte Gironde est une association qui favorise la (re)connexion entre l'humain et la nature. Elle propose des séances de médiation animale avec ânes, chevaux, chèvres, lapins et poules, encadrées par une professionnelle diplômée, afin de stimuler bien-être, émotions et lien social. L'association anime aussi des ateliers d'éducation à l'environnement pour enfants et adultes : découverte de la faune et de la flore, cycles de vie, compost, permaculture, milieux humides... Ces activités sensorielles et ludiques éveillent curiosité et respect du vivant. Des ateliers en famille et un club nature viennent compléter l'offre, permettant à chacun de partager des moments d'émerveillement et d'apprentissage dans un cadre bienveillant et écologique.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSADAIS  
[WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM](http://WWW.TOURISME-FRONSADAIS.COM)



## La Comédie de Libourne/ La Brasserie de la Comédie

+33 5 47 74 03 15

11 rue François Constant

<https://comedie-libourne.fr/>

5.8 km

FRONSAC



Salle de Spectacle et Restaurant au Bord de l'Isle Venez découvrir un lieu unique où se mêlent détente, convivialité et culture. Notre salle de spectacle de 100 places vous accueille dans une ambiance chaleureuse et festive. Que ce soit pour une soirée entre amis, un séminaire ou un événement d'entreprise, notre espace s'adapte à vos besoins. Profitez de notre bar-restaurant où nous proposons une cuisine maison bistrannique. Le cadre idyllique en bord de rivière ajoute une touche de magie à chaque repas, créant une atmosphère détendue et agréable pour vos invités.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Fronsadais

Le Vignoble Fronsadais

OFFICE DE TOURISME DU FRONSAIS  
WWW.TOURISME-FRONSAIS.COM

